

OZNÁMENÍ

o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Obec Libořice podle ustanovení § 45 odst. 2 zákona č. 256/2013 Sb. o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon) a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Louny (dále jen „katastrální úřad“) č.j. OO-1/2017-533 k.ú.Libořice, č.j. OO-2/2017-533 k.ú.Železná u Libořic oznamuje, že **v zasedací místnosti Obecního úřadu Libořice č.p.30, v období od 8.11.2017 do 22.11.2017**, vždy v úředních hodinách:

Po a St: 8:00 - 12:00 hod., 14:00 – 17:00 hod.

Út a Čt: 8:00 - 14:00 hod.

(mimo dny 8.11.2017 do 22.11.2017, kdy jsou úřední hodiny uvedeny níže)

bude vyložena k veřejnému nahlédnutí obnovený katastrální operát přepracovaný **na digitalizovanou katastrální mapu** (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území **Libořice a Železná u Libořic, obec Libořice**.

Dne 8.11.2017 od 9:00 do 12:00 hod. a 22.11.2017 od 12:00 do 16:00 hod. bude **v zasedací místnosti Obecního úřadu Libořice č.p.30** k veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu, v ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec obce (viz. výše) nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec „obce“). V případě, že zaměstnanec obce nebude při nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o jeho vlastnictví, bude možné po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu :

V období od 8.11.2017 do 22.11.2017 na Katastrálním pracovišti Louny, Pod Nemocnicí 2504, 44001 Louny- kontaktní osoba Eva Švingrová Bc. tel. č. 415 627 638, e-mail: eva.svingrova@cuzk.cz pro k.ú.Libořice a Věra Vejrašková, tel. č. 415 627 635, e-mail: vera.vejraškova@cuzk.cz pro k.ú.Železná u Libořic **a v období od 23.11.2017 do 7.12.2017** na Katastrálním pracovišti Žatec, Smetanovo nám.1018, 43801 Žatec - kontaktní osoba Ing. Radka Krivánková, tel.č. 415 237 483, e-mail: radka.krivankova@cuzk.cz

Obnovovaný operát bude během doby vyložení umístěn k veřejnému nahlédnutí i na webových stránkách <http://nahlizeniidokn.cuzk.cz/>

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

- 1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).
- 2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčeny právní vztahy k pozemku [§ 2 písm. g) katastrálního zákona].
- 3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic zemědělských a lesních pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 40 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námítky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námítkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení operátu není překážkou pro vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.
- 5) Předpokládaný termín vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu Katastrální úřad stanovil na **8.12.2017**. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námítkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námítkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
- 6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).
- 7) Změny a opravy provedené v katastru nemovitostí (doplnění parcel zjednodušené evidence do mapy, oprava výměr) podléhají ohlašovací povinnosti vlastníka na místně příslušném finančním úřadu v lednu 2018 (nejpozději do 31.1.2018).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

➤ všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,

- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit toto oznámení podle § 45 odst. 2 katastrálního zákona.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

Za správnost vyhotovení: Hlinková Martina.

Za správnost vyhotovení: Hlinková Martina.