

SMLOUVA O DODÁVCE PITNÉ VODY, ODVÁDĚNÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

uzavřená na základě zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušných prováděcích předpisů a zákona číslo 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

I. Smluvní strany

Obec Libořice, IČ: 00556335, Libořice čp. 30, 438 01 Žatec, číslo účtu 1115547000300, tel.: 415 721 136, e-mail: starostal@libořice.cz, datová schránka: upwaqqy, zastoupená starostou obce Antonínem Kvapilem
(dále též „dodavatel“)

Jméno / Obchodní název: Adresa (Trvalé bydliště / Sídlo): Zastoupený: Datum narození / IČ: DIČ: Tel.:
e-mail: Bankovní spojení: Číslo účtu: variabilní symbol: vlastník nemovitosti
(dále též „odběratel“)
(odběratel a dodavatel společně též „smluvní strany“, každý z nich samostatně „smluvní strana“)

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka pitné vody, odvádění a čištění odpadních vod.

III. Místo plnění smlouvy

Služby, uvedené v článku II, jsou uskutečňovány pro následující odběrné místo:

Číslo odběrného místa

Adresa odběrného místa

Katastrální území

Parcelní číslo

Popis odběrného místa

IV. Dodávka vody

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele ve sjednaném odběrném místě dodávku pitné vody z vodovodu v jakosti vody odpovídající obecně platným právním předpisům a odběratel se zavazuje vodu z vodovodu odebírat a platit dodavateli úplatu za dodávku pitné vody (dále jen „vodné“) podle této smlouvy. Množství dodané vody bude zjišťováno měřidlem – vodoměrem umístěným v
Množství dodané vody je limitováno pouze kapacitou vodoměru.

V. Odvádění a čištění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod vzniklých nakládáním s vodou dodanou dodavatelem, odběratel se zavazuje vypouštět do kanalizace pouze odpadní vody a platit dodavateli úplatu za odvádění a čištění odpadních (dále jen „stočné“) podle této smlouvy. Množství

odváděné a čištěné odpadní vody bude stanoveno podle stavu na vodoměru připojeného na veřejný vodovod. Odběratel prohlašuje, že na odběrném místě není jiný zdroj vody, z něhož by byla vypouštěna voda do kanalizace.

Množství a limity znečištění vypouštěných odpadních vod a bilance znečištění odpadních vod jsou určeny platným kanalizačním řádem, který je k dispozici v tištěné podobě u dodavatele.

VI. Cena a platební podmínky

Cena za dodávku 1 m³ pitné vody (vodné), odvedení a vyčištění 1 m³ odpadní vody (stočné) se stanovuje v souladu s příslušnými cenovými předpisy. Sazby vodného a stočného a jejich změny jsou pro odběratele k dispozici u dodavatele a též na jeho webových stránkách www.liborice.cz. Změny se oznamují způsobem v místě obvyklým. Dojde-li ke změně ceny a není-li k dispozici časový odečet spotřeby, bude provedeno vyúčtování na základě průměrné denní spotřeby za předchozí odečtové období. Fakturace bude prováděna za spotřebu od data posledního odečtu k datu změny ceny dle předchozí ceny a od data změny ceny k novému odečtu v nové ceně.

Stanovení záloh:

Četnost plateb záloh: měsíčně

Výše záloh: , - Kč

Splatnost záloh se stanovuje na 25. den v kalendářním měsíci. Dodavatel je oprávněn, při změně tarifů vodného a stočného nebo při změnách množství dodávané pitné vody nebo odváděné a čištěné odpadní vody, upravit výši záloh.

Zálohové platby za vodné, stočné budou hrazeny následujícím způsobem: **poštovní poukázkou trvalým příkazem z účtu č.:** **inkasním příkazem z účtu č.:** **,bankovní spojení:** , **číslo účtu:** , **variabilní symbol:** (NEHODÍCÍ SE, ŠKRTNOUT). Vyúčtování za vodné a stočné. Dodavatel provede vyúčtování prostřednictvím faktury (daňového dokladu vždy nejpozději do 31.05. kalendářního roku. Případné nedoplatky budou odběratelem uhrazeny do termínu splatnosti uvedeného v daňovém dokladu. Případné přeplatky dodavatel odběrateli vrátí následujícím způsobem: převodním příkazem na účet číslo / , poštovní poukázkou.

VII. Práva a povinnosti dodavatele

Dodavatel je povinen zajistit plynulé a bezpečné provozování vodovodu, kanalizace a čistírny odpadních vod.

Dodavatel je povinen umožnit připojení na vodovod a dodávat pitnou vodu jakož i připojení na kanalizaci pokud to umožňují kapacitní a technické možnosti těchto zařízení. Připojení vodovodní a kanalizační přípojky a uzavření smlouvy o dodávce pitné vody, odvádění splaškové vod, nesmí být podmiňováno vyžadováním finančních nebo jiných plnění.

Vlastník vodovodu a kanalizace je povinen uzavřít písemnou smlouvu o dodávce vody a odvádění splaškových vod s odběratelem. Závazky vzniklé z této smlouvy přecházejí na právního nástupce vlastníka vodovodu nebo kanalizace i na případného a provozovatele.

Dodavatel má právo na úplatu - vodné. Právo na vodné vzniká vtokem vody do potrubí napojeného bezprostředně za vodoměrem, a není-li vodoměr, vtokem vody do vnitřního uzávěru připojeného pozemku nebo stavby, popřípadě do uzávěru hydrantu nebo výtokového stojanu. Vodné je úplatou za pitnou vodu a za službu spojenou s jejím dodáním.

Dodavatel má právo na úplatu – stočné. Právo na stočné vzniká vtokem splaškových vod do

kanalizačního potrubí.

Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění splaškových vod s odběrateli musí obsahovat alespoň předmět smlouvy, smluvní strany, vlastníka, vlastníka přípojky a připojené stavby nebo pozemku s určením místa, počet trvale připojených osob, stanovení podmínek dodávky, způsob stanovení ceny, způsob fakturace a způsob plateb, možnost změn a doba platnosti této smlouvy.

Dodavatel vody je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody, než pomine důvod přerušení nebo omezení, mimo jiné také z těchto důvodů:

- neumožní-li odběratel provozovateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za podmínek uvedených ve smlouvě uzavřené podle § 8 odst. 6 zákona číslo 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, (dále jen „zákon“)

- bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky
- při prokázání neoprávněného odběru vody
- v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.
- přerušení nebo omezení dodávky vody podle § 9, odst. 6 zákona, je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení dodávek vody nebo odvádění odpadních vod
- podle § 9, odst. 6 písm. b) až g) zákona, alespoň 3 dny předem,
- podle § 9 odst. 6 písm. a) zákona, alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

VIII. Práva a povinnosti odběratele vody

Náklady na realizaci vodovodní a kanalizační přípojky na kanalizaci hradí osoba, které je umožněno připojení. Odběratel může odebírat vodu z vodovodu pouze pro účely sjednané ve smlouvě o dodávce vody, a to v jakosti pitné vody, v souladu se zvláštními právními předpisy a vypouštět odpadní vodu pocházející z vodovodní přípojky.

Odběratel je povinen umožnit provozovateli přístup k vodoměru, chránit vodoměr před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit provozovateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru bez souhlasu provozovatele je nepřipustný a provozovatel má právo jednotlivé části vodoměru zajistit proti neoprávněné manipulaci.

IX. Ostatní a závěrečná ustanovení

Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr

a) před vodoměrem,

b) bez uzavřené písemné smlouvy o dodávce vody a vypouštění odpadních nebo v rozporu s ní,

Přestupku se mimo jiné dopustí i ten, kdo v rozporu s § 17 odst. 2 zákona, neposkytne nezbytnou součinnost provozovateli k odečtu nebo výměně vodoměru podle § 17 odst. 3 nebo nechrání

vodoměr před poškozením anebo bez zbytečného odkladu neoznámí provozovateli závady v měření.

Za tento přestupek je možné uložení pokuty až do výše 10 000,-Kč - § 32, odst.7, písm. a) zákona.

Vyžaduje-li to veřejný zájem, především je-li přechodný nedostatek pitné vody, který nelze z důvodu technických kapacit nebo nedostatečných zdrojů vody nahradit, může vodoprávní úřad po projednání s vlastníkem vodovodu vydat opatření obecné povahy o dočasném omezení užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu na dobu nejdéle 3 měsíců.

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti zveřejněním na úřední desce vodoprávního úřadu, pokud vodoprávní úřad nestanoví jinak. O vydání opatření obecné povahy uvědomí místně příslušný obecní úřad dotčené osoby způsobem v místě obvyklým. Stanovenou dobu dočasného omezení lze stejným způsobem prodloužit nejvýše o 3 měsíce.

Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí, zákonem číslo 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění a dalšími právními normami.

Odběratel a dodavatel se zavazují, že jakékoliv skutečnosti, které budou mít vliv na změnu kterékoliv části této smlouvy, kromě změny sazby vodného či stočného dle čl. VI. této smlouvy, budou druhé smluvní straně oznámeny písemně do 30 dnů před jejich změnou. Změna smlouvy je možná jen písemnou formou. Smluvní strany mohou uzavřenou smlouvu vypovědět, pokud se mezi sebou nedohodnou jinak.

Dodavatel má právo smlouvu vypovědět pouze v případech změny vlastníka, resp. odběratele připojené budovy bez ohlášení této změny, změny legislativy, která vyvolá nutnost upravit smlouvu, nebo při ukončení provozování vodovodu nebo kanalizace. Výpovědní doba se sjednává v délce 1 měsíc, přičemž výpovědní doba začne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi.

Odběratel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se seznámil se všeobecnými obchodními podmínkami dodávky pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod, kanalizačním řádem a reklamačním řádem. Smluvní strany s obsahem dokumentů vyjmenovaných v předchozí větě bez výhrad souhlasí a potvrzují to svými podpisy na této smlouvě. **"Všeobecné obchodní podmínky dodávky pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod"**, **"Reklamační řád"** a **"Kanalizační řád"** jsou v elektronické podobě k dispozici na webových stránkách dodavatele www.liborice.cz. V případě rozporu mezi ujednáním v této smlouvě a ujednáním ve **"Všeobecných obchodních podmínkách dodávky pitné vody a odvádění a čištění odpadních vod"** má přednost ujednání ve smlouvě. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, "Všeobecnými podmínkami dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod", „Kanalizačním řádem a „Reklamačním řádem“, se řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů upravujících právní vztahy při dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod a občanským zákoníkem.

Pokud je odběratel fyzickou osobou, pak dodavatel jako správce osobních údajů informuje odběratele jako subjekt údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady EU 2016/679 (GDPR), že pro účely plnění této smlouvy, plnění právních povinností dodavatele a za účelem ochrany oprávněných zájmů dodavatele, shromažďuje a zpracovává osobní údaje odběratele uvedené v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Odběratel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že zpracování jeho osobních údajů je nezbytným předpokladem pro uzavření a plnění této smlouvy, kterou je dodavatel povinen uzavřít s odběratelem v písemné formě. Osobní údaje odběratele jsou zpracovávány zejména po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci a v souladu s příslušnými právními předpisy. Odběratel tímto rovněž potvrzuje, že si je vědom svých zákonných práv na přístup ke svým osobním údajům, jejich opravu, výmaz či přenositelnost. Odběratel má rovněž právo žádat o omezení zpracování svých osobních údajů, případně vznést námitku proti takovému zpracování. Pokud odběratel předává dodavateli osobní údaje jiných osob, které jsou subjekty údajů, pak se odběratel zavazuje informovat tyto osoby

o tom, že jejich osobní údaje předává dodavateli jakožto správci osobních údajů, a to pro účely výše uvedené, a o tom, že podrobné informace o zpracování osobních údajů dodavatelem jsou uvedeny na jeho výše uvedené internetové adrese.

Smlouva se vypracovává po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy pozbývají účinnosti jakákoliv dřívější písemná či ústní smluvní ujednání mezi stranami. Smluvní strany prohlašují a potvrzují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, určitě a vážně, nikoliv pod nátlakem nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, tato smlouva byla sepsána vážně, určitě srozumitelně na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek na důkaz čehož připojují svoje podpisy.

V Libořicích dne 00.00.2023

Obec Libořice

Antonín KVAPIL, starosta

XXXXXXXX